

DOGWOOD南麻布

402号室

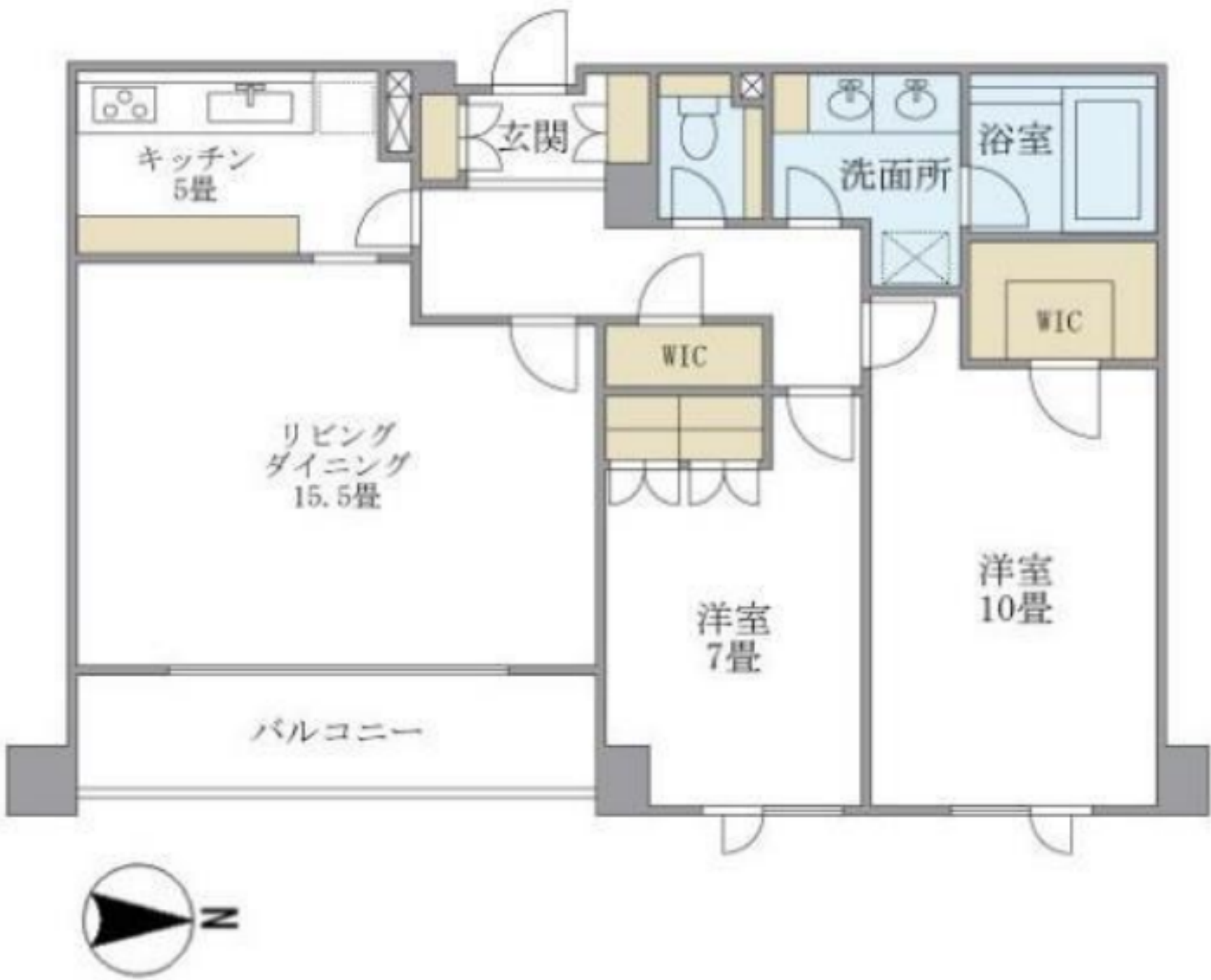
都営三田線「白金高輪」徒歩12分
東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩12分
東京メトロ日比谷線「広尾」徒歩15分

☆ペット可

☆駐輪場1台あり

☆トランクルーム付

☆フローリング



間取り	2LDK
賃料	700,000円
管理費	
敷金 礼金	礼金 1 ヶ月・敷金 1 ヶ月

所在	東京都港区南麻布1丁目27-4		
間取詳細	LD15.5畳×K5畳×洋室10畳×洋室7畳		
構造・階建	RC造 4階 / 地上4階建、地下1階		
専有面積	97.33㎡	物件種別	マンション
築年月	2009年9月	開口向き	東
入居時期	2025年8月中旬	更新料	1 ヶ月(新賃料)
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)		
駐車場			
入居諸条件	ペット相談、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用27,500円(入居時)、退去時ハウスクリーニング143,770円、T-Support Club会費19,800円(入居時)		
設備	追焚バス、浴室乾燥機、床暖房、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニタ付インターフォン、ウォークインクローゼット、コンロ2口、エアコンあり、洗面所独立、フローリング、全居室フローリング、管理人:常勤、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、エレベーター、オートロック、防犯カメラ、BS、CS、CATV(有料)、都市ガス		
備考	その他諸条件もご確認ください ペット相談可、事務所利用不可、民泊不可中型犬もしくは小型犬の室内犬・猫2匹まで		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。 有効期限:2025/08/10



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認