

ペット可 犬のみ可能・猫NG(小型犬2匹もしくは中型犬1匹まで)飼育時共益費3000円増額、敷金1か月増額

コトヒルズ
102号室

1SLDK
149,000円

共益費 15,000円

礼金 無

敷金 1ヶ月

東京メトロ東西線「葛西」徒歩10分

東京メトロ東西線「西葛西」徒歩16分

都営新宿線「船堀」徒歩27分



所在	東京都江戸川区中葛西1丁目32-6		
間取詳細	LDK14.3畳×洋室6.8畳×S6.4畳		
構造・階建	RC 1階 / 10階建		
専有面積	69.84㎡	物件種別	マンション
築年月	2005年12月	開口向き	南
入居時期	2025年11月下旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 25,500円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株)エポスカード ROOM iD B2(M)) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1.5%、		
駐車場	有/19,800円/1台	駐輪場	有/2台
入居諸条件	二人入居可、ペット対応、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ダスキンシ駆除サービス16,500円(入居時)、除菌消臭サービス19,800円(入居時)、高松あんしんサポート24:1,100円(月額)		
周辺施設	アタック中葛西1丁目店まで271m、サンクス 葛西共栄橋店まで346m、ドン・キホーテ葛西店まで741m、ツルハドラッグ 北葛西4丁目店まで647m、		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、ペット可、エアコン付き、システムキッチン、インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、洗面所独立、二人入居可、ダブルロック、ディンプルキー、外観タイル張り、カウンターキッチン、クローゼット		
備考	退去済 付帯サービス必須(法人契約含む) 駐輪場有(無料・2台まで)バイク置場無 ※ペット可(中型犬飼育可能)※【P6】19,800円(利用有無に関わらず契約必須)		



※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認下さい

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜

080-3388-4446



スマホで物件確認