

マイキヤッスル久地

JR南武線「久地」駅 徒歩 8分

■募集条件

- 敷金・礼金 / 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 ※外国籍の方は敷金1ヶ月積み増し
- 共益費 / 6,000円/月
- 契約期間・更新 / 定期賃貸借契約2年 再契約料：新賃料1ヶ月分
- 保証会社 / 必須：エポス・エルズ・ジェイリース（他保証会社利用有）
初回保証料：賃料総額の50%～、月次保証料：賃料総額の1.5%
※保証料の支払い条件は保証会社により異なります。
※GTNのみ初回保証料100%
- 鍵交換 / 必須：20,000円（税別）
- 火災保険 / 必須：23,000円（非課税）/2年毎
- 24時間サポート / 必須：18,000円（税別）/2年毎
- その他 / 短期解約違約有(2年未満で解約の場合、賃料2ヶ月分)



※別室室内参考写真



■物件概要

- 所在地 / 神奈川県川崎市多摩区堰3丁目17-3
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上5階建
- 築年月 / 1989年1月築

■建物設備

- エレベーター ■LPガス ■ポスト ■駐輪場(無料) ■敷地内ごみ置場 ■フレッツ光(別途要契約) ■公営水道
- 敷地内駐車場(月額15,000円/税別) ■宅配ボックス(希望者のみ：鍵発行代初回3,300円/税込)

■室内設備

- TVモニター付インターフォン ■シューズボックス ■室内照明 ■給湯
- エアコン2基(洋室2部屋) ■3口グリル付きガスコンロ ■バストイレ別
- 温水洗浄便座 ■独立洗面台 ■室内洗濯機置場 ■収納 ■振分

■備考

※図面・間取り現状が相違する場合、現状優先となります。
※外国籍の方は敷金1ヶ月積み増し、お申込み時に母国、日本国内両方の緊急連絡先をご提示ください。

※駐車場と同時申込で！！
駐車場代 15,000円 ⇒ 13,000円
(税別) (税別)

ペット飼育ご相談可能！
※敷金1ヶ月積み増し
◎種類・複数匹ご相談ください。
外国籍の方ご相談可能！
※敷金1ヶ月積み増し

4/20退去・4/21～内見可◎⇒5月中旬入居可能！

2DK/49.40m²
101号室 賃料 **93,000**円



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
FAX 03-3353-0404
MAIL info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**