

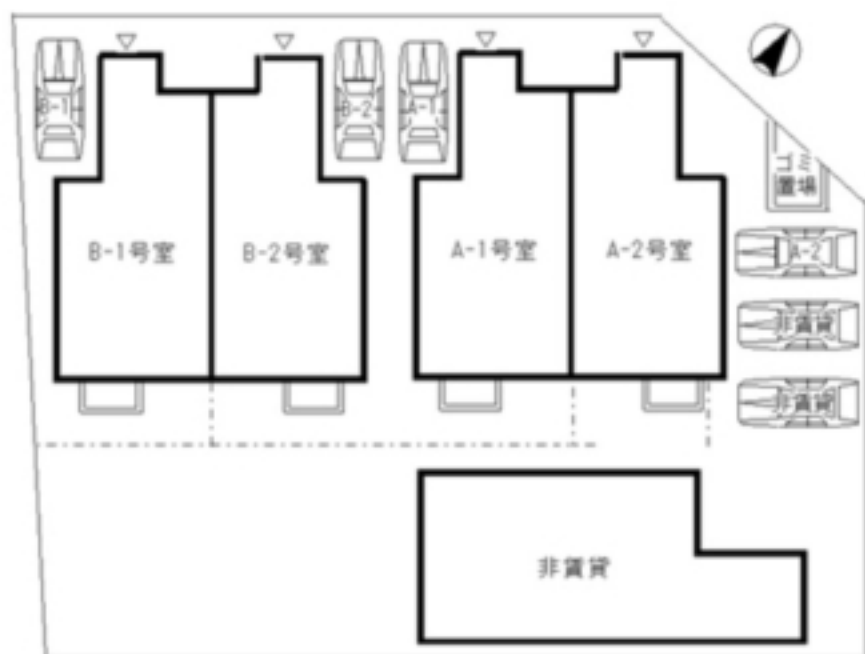
デザインコートカメリア

B2号室

～三井ホーム施工～

◆おすすめポイント◆

追い焚き	洗浄便座	TVモニター付ドアホン	宅配ボックス	連帯保証人不要+保証会社利用が必要
ペット相談	楽器相談	無料駐車場付き	エアコン	バストイレ別



東急田園都市線 駒沢大学 徒歩 8分
 東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩 19分
 東急世田谷線 西太子堂 徒歩 21分

間取り	3LDK
賃料	270,000円
共益費	0円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都世田谷区野沢4丁目12-14		
間取詳細	LD(10.5畳) K(5畳) 洋(6.5畳) 洋(5.5畳) 洋(5.5畳)		
構造・階建	木造1階/2階建		
専有面積	79.49㎡	建物種別	テラスハウス
築年月	2001年3月	開口向き	南東
入居時期	2024年11月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(【個人】インテラスト/【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額0.7%【更新時】1万円(1年毎))		
駐車場	あり無料/1台(うち1台無料)		
入居諸条件	子供可 ルームシェア不可 ペット相談(小型犬相談/猫相談/どちらか1匹迄/申請書有) 楽器相談(ピアノ相談/アップライト迄・覚書有) 事務所不可		
その他費用	ペット飼育の場合、敷金増しあり(敷金総額2ヶ月)、鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用104,926円(退去時)		
周辺施設			
設備	追焚き、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、グリル、TVモニター付ドアホン、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、ガス:都市、ユニットバス1箇所、トイレ1箇所、エアコン4台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、システムキッチン、角部屋、バルコニー、専用庭、メゾネット		
備考	確認コード0011726502・5名迄※石油系暖房器具不可※消費税の対象となる費用は消費税10%で算出※民泊禁止※本物件に家具・家電搬入時、クレーン等の使用が発生する場合、要する費用は賃借人様のご負担となります。★CATV対応(インターネット対応/利用料は入居者負担)★自転車敷地内駐輪可※バイク・原付不可、3駅利用可、2沿線利用可		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限: 2024年09月25日



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜