

T's garden 蕨 II

号室	賃料
608	79,000円

★敷金1ヵ月★礼金0ヵ月★



- ペット飼育可（小型犬、猫のいずれか2匹まで）
- ※飼育の場合は、敷金1ヶ月積増し
- 法人契約の場合は、礼金1ヶ月

退去時には、原状回復費用とエアコンクリーニング費用（13,200円/1台/税込）が掛かります。

保証会社：加入要
 トーセイ賃貸保証…初回保証委託料：月額賃料等の40%
 ※毎月の賃料に賃料等の1%の支払手数料が発生します。

【申込時必要書類】
 申込者（個人）：身分証明書・収入証明書
 申込者（法人）：決算書3期分・履歴事項全部証明書
 連帯保証人（個人）：身分証明書・収入証明書
 ※身分証明書は免許証もしくは健康保険証

■プロパンガスの保証金が別途必要となります。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	埼玉県川口市 芝1丁目26-2		
交通	JR京浜東北線 蕨 徒歩18分 バス停：芝南公民館(乗車6分) 徒歩2分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	49.18㎡	開口部方位	西
総戸数	57戸	間取り	2LDK
築年月	1987/03	契約期間	2年
駐車場等	駐車場空有16,500円(税込) 敷金1ヶ月※空要確認,バイク置き場無し,駐輪場空有無料 ※空要確認		
入居日	3月中旬 12/26退去(内見可)		
設備等	プロパン, 公共下水, TVドアホン, 2階以上の物件, B・T別, 追い焚き機能, 最上階の物件, ペット相談, 2人入居可, 温水洗浄便座, ガスコンロ, 独立洗面台, 室内洗濯機置き場, CATV, エアコン, 収納, 押入, 下駄箱, フローリング, バルコニー, エレベーター, インターネット接続可		
備考	■保証会社必須 鍵交換料：22,000円(税込) 保険料：22,000円(税無) 2年 解約予告：2ヶ月前		



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認