

NEW

キングハウス王子

追い焚き機能付・ペット可

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

J R 京浜東北・根岸線

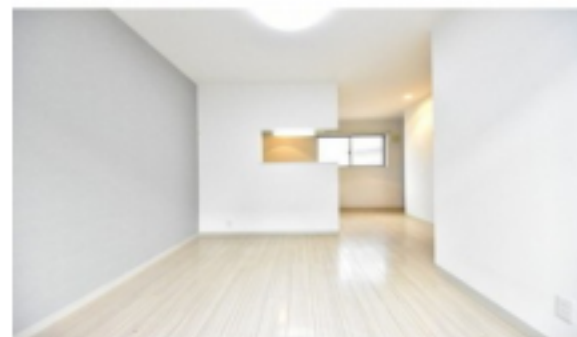
王子駅 徒歩6分

東京メトロ南北線

西ヶ原駅 徒歩5分



- スタイリッシュな外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 安心の玄関ダブルロック
- エアコン標準装備（3基）
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ（グリル付）
- バスルームとトイレを独立
- パウダールーム洗面台
- 室内洗濯機置場
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ★追い焚き機能付バス
- 温水シャワートイレ
- オープンクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット光対応（別途費用）
- B S・C S（別途費用）
- ペット2匹可（別途敷金1ヶ月）中型まで
- 2面採光の明るいお部屋です
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



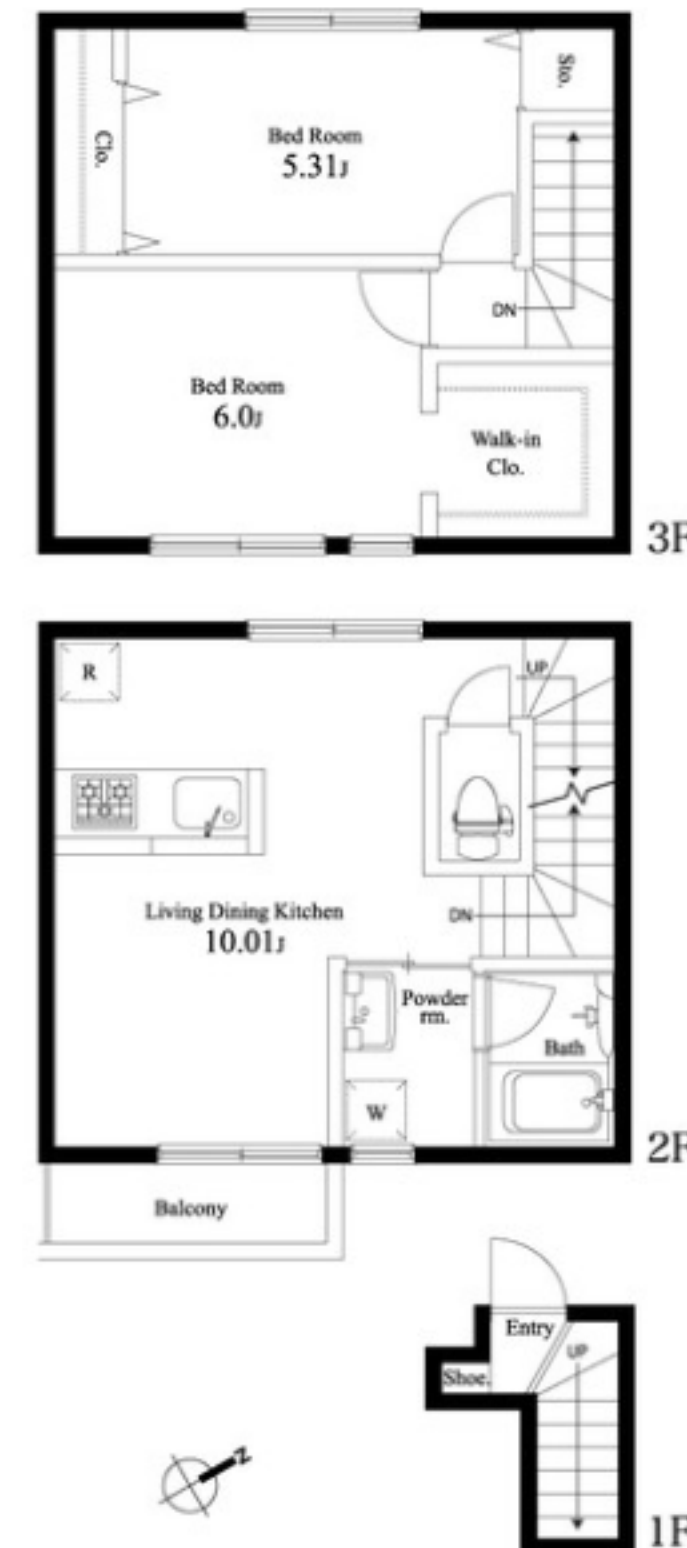
24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

202 号室 専有面積 56.09 m²

間取 2LDK

賃料 145,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都北区西ヶ原2丁目7-24

構造・規模/ 木造3階

総戸数/ 6戸

築年月/ 2013年03月20日

入居日/ 2025年10月10日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

賃料口座引落（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※LPガス（要担保金）



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認