

NEW

メゾンド学芸大

置き配対応・敷金0・礼金0キャンペーン中

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

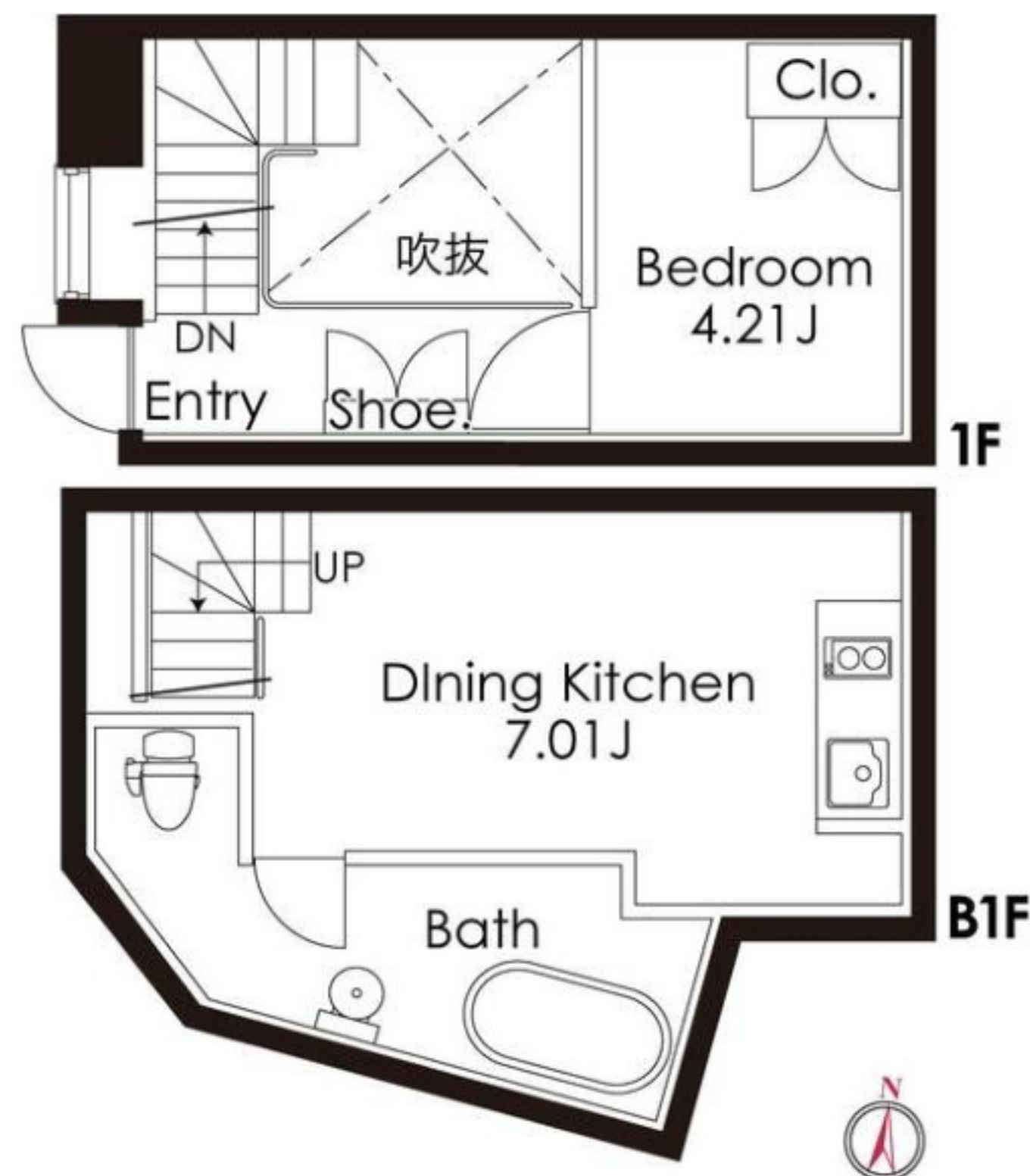
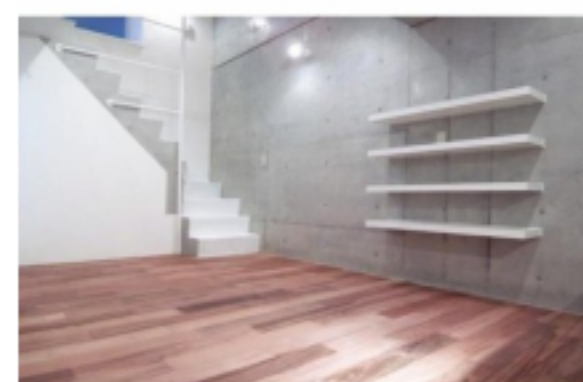
Access

東急東横線

学芸大学駅 徒歩2分



- デザイナーズメゾネットタイプ
- 玄関扉ダブルロック搭載
- 24時間利用可能な宅配BOX
- 汚れの付きにくいウォールナット
- トイレとバスルーム独立型
- トイレウォシュレット搭載
- 自動お湯張り付バス
- 浴室換気乾燥機
- 室内洗濯機置場
- 浴室テレビ付
- 独立洗面台
- システムIHキッチン
- 収納豊富なクローゼット
- 室内照明
- マルチメディアコンセント
- インターネット対応（別途費用）
- CATV（別途費用）
- ペット可（別途敷金1ヶ月）
- 中型犬2匹までOK
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能

104 号室 専有面積 36.14 m²

間取 1DK

賃料 145,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都目黒区鷹番3丁目9-4

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造3階

総戸数/ 16戸

築年月/ 2008年11月26日

入居日/ 2025年10月11日

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

A保証システム利用料:家賃総額の55%～

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

☆キャンペーンは7/末までの成約者様限定

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認