

物件概要

- 物件名：ル・キューブ
- 住所：東京都新宿区高田馬場4-23-17
- 構造：RC造5階建 1階部分 総戸数/16戸
- 竣工：2001年3月
- 入居：2025年12月中旬予定
- 礼金：1ヶ月
- 敷金：1ヶ月（ペット飼育の場合は2ヶ月）
- 更新料：新賃料の1ヶ月
- バイク：敷地内月額1,100円/税込（原付程度）
- ・鍵交換代33,000円（税込）
- ・当社指定火災保険加入（2年間23,500円）
- ・退去時クリーニング費用の負担あり
（ハウスクリーニング49,500円/税込、エアコンクリーニング14,300円/税込）
- ・保証会社加入必須（エポス/初回保証料50% 月額保証料1%）
- ・入居者専用アプリ **totono** をご利用いただきます。

充実の設備

- 玄関収納
- モニター付インターホン
- ピックアップレール
- 2口ガスコンロ
- 照明設備
- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- クローゼット
- 室内洗濯機置き場
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- エレベーター
- 駐輪場（原付相談）
- 都市ガス
- オートロック
- 日常清掃管理有り
- 宅配BOX
- 防犯カメラ

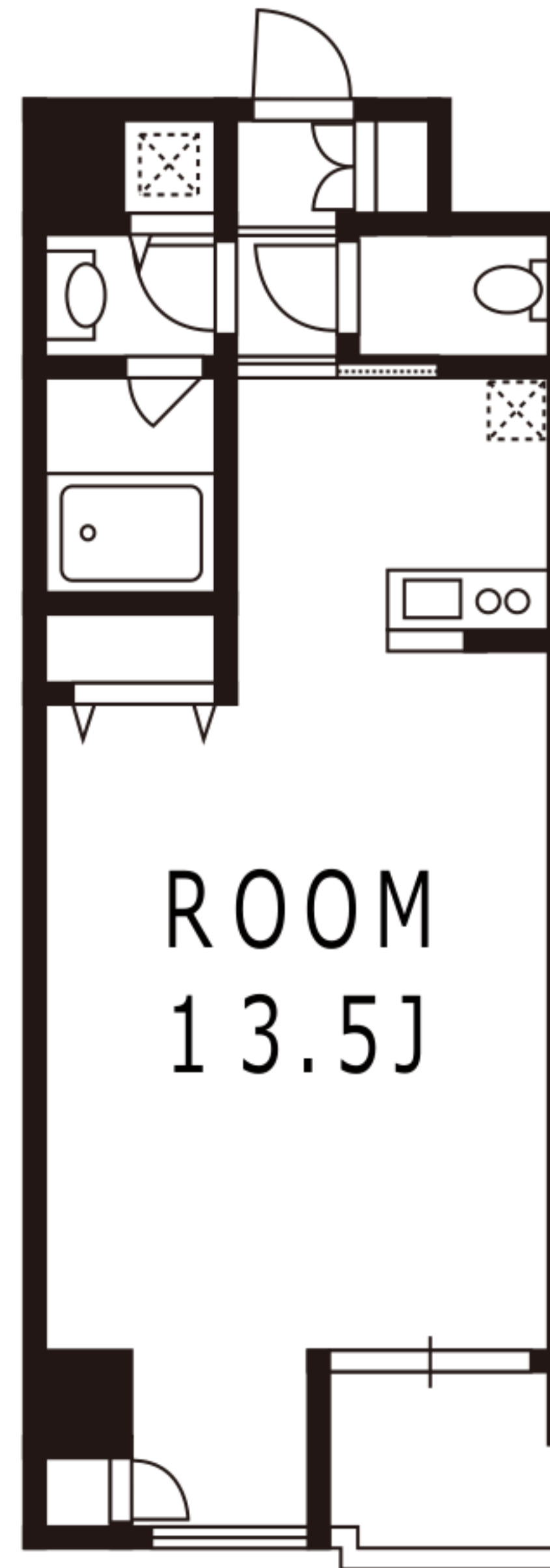
ペットクラブ会員特典付き

室内猫・2匹までOK!
※ライフアシストによるペット審査がございます。
ペット飼育の場合は敷金+1ヶ月



- 🐾健康相談
- 🐾トラブル相談
- 🐾しつけ相談
- 🐾ペットと泊まれる宿泊施設のご紹介

風通し良好
2人入居も可能な広さ



102号室(40.16㎡)

賃料：132,000円
共益費：8,000円

※図面と現況が異なる場合は現況を優先。

物件画像

開放的な1ROOMでの生活を楽しめます※家具イメージ



水回り設備も是非ご覧下さい



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認