

NEW

キングハウス吉祥寺B棟

駅前商店街あり！生活環境充実♪

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR中央線

吉祥寺駅 徒歩10分

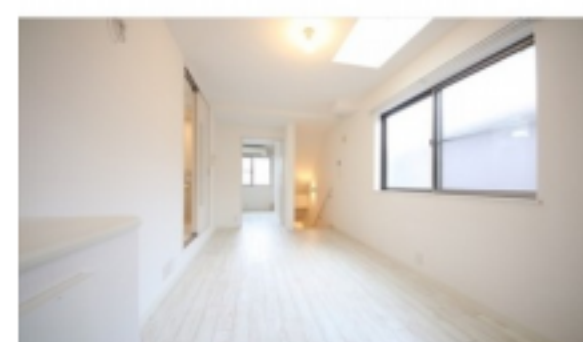
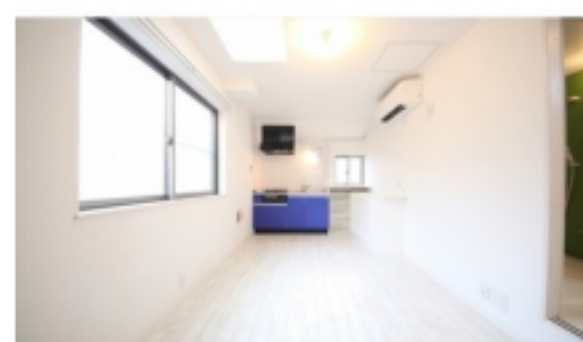
京王井の頭線

吉祥寺駅 徒歩10分



- TVモニター付オートロック
- 共用部に防犯カメラ設置
- 玄関扉ダブルロック
- シューズBOX
- 床フローリング仕様
- エアコン3基標準装備
- ★浴室換気乾燥機
- 独立洗面台
- 温水シャワートイレ
- 磁気活水器（居室内全て）

- ★追い焚き機能付バス
- ★ネット使い放題（キッズウェイ）
- ↑速度等詳細はTel.03-5950-6601
- グリル付システム2口ガスキッチン
- ★浴室ミストサウナ・TV完備
- ★あると便利な床暖房
- 宅配BOX
- 駐輪場（登録料5,500円）
- ペット可；（別途敷金1ヶ月）
- ↑↑中型犬1匹or猫2匹迄

202 号室 専有面積 29.07 m²

間取 1DK+ロフト

賃料 135,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目13-16

構造・規模/ 木造3階

総戸数/ 4戸

築年月/ 2014年03月28日

入居日/ 2025年12月25日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※LPガス（要担保金）

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます！

ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜

080-3388-4446



スマホで物件確認