

ペット対応 賃貸マンション

- ☆オートロック・ダブルロック
- ☆TVモニター付インターフォン
- ☆システムキッチン
- ☆追焚機能付
- ☆浴室乾燥機
- ☆シャワートイレ
- ☆1418サイズの浴槽
- ☆エアコン1台付(リビング)
- ☆CATV
- ☆エレベーター

共用スペースに
防犯カメラを
設置しております!

ペット
設備

- グルーミング台 + ペットのお手入れに。
- 留守フック + ちょっと手を離すとき便利。
- 脱出し防止ドア + 突然のお客様でも大丈夫!
- 温水足洗い場 + 散歩の後はさっぱりした足でお部屋へ。
- 汚物処理水溜り + ウンチの処理はこれで安心!
- ペット専用ロッカー + お散歩道具などの収納に便利。



東急東横線

東急田園都市線

東急東横線

「自由が丘」駅 徒歩20分
バス8分「八雲」バス停下車 徒歩4分
「駒沢大学」駅 徒歩23分
バス6分「八雲」バス停下車 徒歩4分
「都立大学」駅 徒歩17分
バス8分「都立大学理学部」バス停下車 徒歩1分

ゲート付マンション(駐車場を含めた高セキュリティ)

駒沢公園まで300m
無料ドッグラン有り(登録必要)

B type 2LDK 202号室
専用面積: 80.47㎡
バルコニー: 14.25㎡
280,000円

閑静な住環境
ゆったりした敷地の中に
少世帯の落ち着いた佇まい



バイク置場
相談!



名称 アヴェニール深沢



賃料 **280,000円**

物件概要

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	共益費	なし
所在地	東京都世田谷区深沢2-2-16				
構造	鉄筋コンクリート造 3階建				
築年月	平成15年3月			総戸数	11戸
間取面積	Bタイプ 2LDK 80.47㎡				
更新料	新賃料の1ヶ月分		契約期間	2年間	
入居可能日	相談		状況	現空	
駐車場	空きあり(平置き 22,000円(税込)/月)				
火災保険	21,500円(2年) ※当社指定の保険に加入				
礼金換算	33,000円(税込) ※ダブルロック				

■電気	■ガス	■水道
■オートロック機能付防犯カメラ	■システムキッチン	■温水148V/分・浴室乾燥機
■エアコン1基(リビング)	■CATV	■エレベーター

◆ペット飼育可(敷金+1ヶ月)
(小型犬2匹までもしくは中型犬1匹、猫飼育不可)

※お申込後、審査の結果お断りする場合がございます。
※図面と現状に相違がある場合は現状を優先します。
※契約までに申込者の住民票と収入証明が必要です。
※賃貸保証会社利用必須(JID・初回保証料:
50%・以降、1年毎に12,000円)

現地案内図



大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303

FAX

03-3353-0404

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認