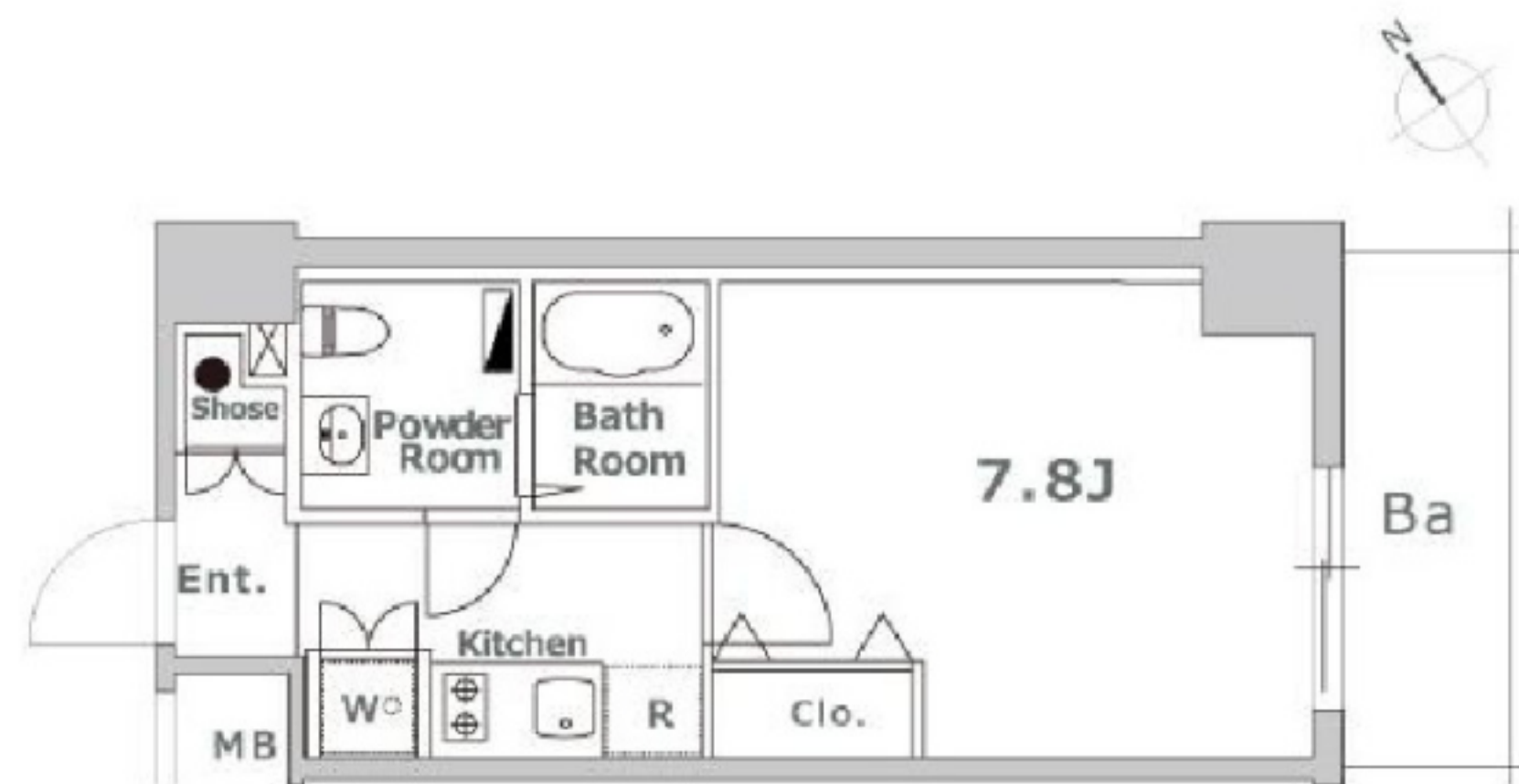
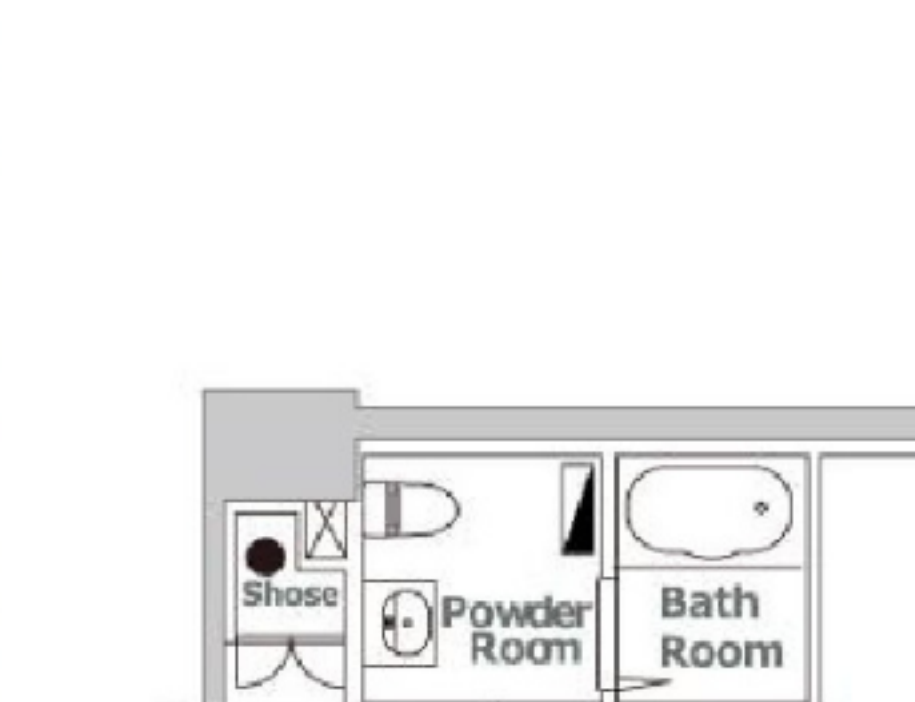


エスリード芝浦ベイサイド 807

☆ペット可能！（小型犬or猫計2匹迄）☆
☆分譲マンション☆

賃貸条件	賃料	95,000円	共益費	12,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区海岸3丁目8-17			
交通	ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅 徒歩12分			
	山手線「田町」駅 徒歩17分			
	都営浅草線「泉岳寺」駅 徒歩21分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上11階建て/8階部分		間取	1K
専有面積	25.84㎡		築年数	2008年9月
入居可能日	相談(2025/07/31退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1.5ヶ月		向き	南東
保険	18,000円～(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の70%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 ●エポスグローバルプラン利用時:月額総賃料の100%,月額総賃料の2% 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落とし手数料550円(税込)			
費用	プレミアデスク(税込/2年):16,500円			
必要書類	■審査時:顔写真付き身分証・在籍証明 ■契約時:無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	有	バイク	無
	駐車場	無	トランク ルーム	無
	先行	契約	インター ネット	別途契約 Uネスト (0570-060-602)
備考	■短期解約違約金:1年未満2カ月 ■解約予告:2カ月前 ■プレミアデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 ■PET飼育時 礼金1ヶ月プラス ■駐輪場等の共用部については【共用管理】まで直接問合せ下さい。 ■本物件は電子契約となります。 ※写真は参考となりますのでご注意ください。			
共用管理	エスリード建物管理株式会社 06-6345-3190			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2025/6/30



セブンイレブン 港区海岸3
丁目店まで46m
ファミリーマート オンワ
ードベイパークビル店まで
167m
ナチュラルローソン 芝浦
アイランドケープ店まで27
0m



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認

