

Park Axis 亀戸

賃貸マンション
■建物外観■



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



駐輪場1住戸1台
ステッカー発行手数料
2,200円(税込)

相談可
ペット飼育相談可
小型犬・猫 2匹まで
※敷金1ヶ月積み増し

原則、保証会社利用必須
レジデントアシスタンス&株式会社クレディセゾン
の共同保証等。
※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金1ヵ月積増。

物件名称	パークアクシス亀戸 1303号室			
タイプ	1LDK			
賃貸条件	賃料	166,000 円／月		
	管理費／共益費	8,000円／月		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
物件所在	東京都江東区亀戸1丁目8番6号			
交通	J R総武中央線『亀戸』	駅 徒歩	6 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
	J R総武中央線『錦糸町』	駅 徒歩	9 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上14階建	賃貸戸数	
	専有面積	36.14 m ² (10.93 坪)		
竣工年月	2008年3月			
入居予定日	11月中旬	案内可能日	10月中旬	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額	
駐車場	有	駐車場備考	相談	
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントアシスタンス(株) 他2社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：9,600円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	東葉ビル管理株式会社 東京営業所			
その他費用	入居時における玄関錠交換代：16,500円（税込） 口座振替事務手数料：110円（税込）/月 退去時における通常清掃費用：59,400円（税込）			
設備	エアコン 浴室乾燥機 BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー			
備考	ピアノ相談可 ペット相談可 管理：巡回 短期1ペナ有/猫・小型犬計2匹迄+敷1/保証会社必須※法人未加入時+敷1/駐輪ステッカー2200円税込			
めやす賃料	180,917円／月			
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨してはいるものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。				



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認