



三井ホーム施工 ハイスペックな室内設備  
～憧れのお部屋、オンリーワンの贅沢～

2LDK  
賃貸マンション



希少な猫可物件！  
犬・猫  
合計2匹まで  
相談可

C-6号室

6月9日入居予定

2LDK+駐車場1台分(無料)

礼金1.5ヶ月プラン

賃料：190,000円

礼金1ヶ月プラン

賃料：195,000円



ペット飼育の場合

犬・猫 合計2匹まで相談

犬種次第で中型犬まで相談可

※別途保証金1ヶ月(1匹の場合)

※別途保証金1.5ヶ月(2匹の場合)

解約時償却



Room info

- ◆TVモニターホン
- ◆システムキッチン (3口ガスコンロ・グリル付)
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆独立洗面台
- ◆シューズクローゼット
- ◆ウォークインクローゼット
- ◆室内物干し
- ◆室内洗濯機置場
- ◆宅配ボックス
- ◆インターネット対応 (イツコム：8M無料・BS対応)
- ◆駐輪場※2台まで
- ◆バイク相談可※空要確認
- ◆駐車場1台分付(無料)

Point info

- ◆床フローリング(無垢挽板)
- ◆床暖房
- ◆Low-Eガラス(全窓)
- ◆追焚機能付バス
- ◆浴室乾燥機(ミストサウナ付)
- ◆浴室TV(12インチ)
- ◆給湯器「エコジョーズ」
- ◆エアコン3基(全室)
- ◆スロップシンク(ルーフバルコニー内)
- ◆アップライトピアノ相談可
- ◆SECURITYホームセキュリティ

Life info

- ◆まいばすけっと 徒歩4分
- ◆セブンイレブン 徒歩5分
- ◆東急ストア 徒歩10分
- ◆スーパーライフ 徒歩12分
- ◆ロピア 徒歩13分
- ◆ドン・キホーテ 徒歩13分
- ◆虎ノ門病院分院 徒歩9分

アップライトピアノ  
相談可♪趣味程度!



チェルシーガーデン ミヤギキョダイ  
CHELSEA GARDEN宮崎台【No.15282】

交通	東急田園都市線 「宮崎台」駅 徒歩10分		
	東急田園都市線 「梶ヶ谷」駅 徒歩19分		
	東急田園都市線 「溝の口」駅 自転車10分		
所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹5-14-45 「宮前区馬絹5-14-35」でナビ検索ください。 (Googlemapに登録がない為、Yahoo!地図推奨)		
建物	構造	木造 3階建	
	設備	電気・上下水道・給湯・LPガス	
賃貸条件	築年月	2019年2月	専有面積 73.51㎡
	共益費	3,000円/月	バイク駐輪 (税込)/月 2,200円
	駐車場	1台分付	契約期間 2年 (更新可)
	礼金	プランによる ※左記参照	敷金 1ヶ月
特約	1年未満の解約は違約金1ヶ月あり		
保証会社	保証会社 reg(エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50%(原則保証人なし) 学生プラン10,000円(親権者の保証人要) 【月次保証料】総家賃×1%(更新保証料なし) ☆総家賃=家賃+共益費		
更新時	更新料:新賃料1ヶ月分 更新事務手数料:11,000円(税込)		

※本物件は賃貸紛争防止条例(東京都)の特約事項があります。

【駐車場配置図】



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜